



PORTO FERREIRA

# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"

## GABINETE DO PREFEITO

### OFÍCIO Nº 289/2024 – SRI

Porto Ferreira/SP, 14 de novembro de 2024.

À Sua Excelência

**SÉRGIO RODRIGO DE OLIVEIRA**

M.D. Presidente da Câmara Municipal de Porto Ferreira

Nesta;

**Assunto: Lei 3194/2015 – Envio de documentos referente à Concorrência Pública nº 16/2024 – Reabertura**

Senhor Presidente,

Em cumprimento aos termos da Lei Municipal nº 3.194/2015, vimos pelo presente apresentar documentos referentes ao Processo Licitatório, na modalidade de Concorrência Pública, de número 16/2024 – Reabertura, destinado a contratação de empresa especializada para execução/renovação de projeto técnico de proteção e combate a incêndio junto ao Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, com abertura prevista para o dia 2 de dezembro de 2024, para a devida ciência.

Aproveitando a oportunidade para renovarmos protestos de estima e consideração, despedimo-nos.

Atenciosamente,

**RÔMULO LUÍS DE LIMA RIPA**  
Prefeito Municipal

CNPJ: 45.339.363/0001-94

Praça Cornélio Procópio, nº90 – Centro – Porto Ferreira, SP – CEP: 13660-015

Fone: (19) 3589-5200 / 3589-5202

[www.portoferreira.sp.gov.br](http://www.portoferreira.sp.gov.br) | [gabinete@portoferreira.sp.gov.br](mailto:gabinete@portoferreira.sp.gov.br)

Assinado por 1 pessoa: ROMULO LUIS DE LIMA RIPA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/4C2F-43D3-BCDA-F739> e informe o código 4C2F-43D3-BCDA-F739





**PREFEITURA DE PORTO FERREIRA**  
**“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”**  
**SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO**

**Objeto** Obras de Proteção e Combate a Incêndio no CEMI Dr. Américo Montenegro

**Endereço:** Av. Dr. José Ferreira de Azambuja

**Local** Porto Ferreira 05 de Setembro de 2024

**ART**

## PLANILHA CÁLCULO BDI

1.	Taxa de administração central	AC=	4,00%
2.	Taxa de seguro e garantia	S=	0,80%
3.	Taxa de riscos	R=	0,97%
5.	Taxa de despesas financeiras	DF=	0,59%
6.	Taxa de lucro/remuneração	L=	6,16%
7.	PIS, COFINS	I=	3,65%
9.	ISSQN	I=	5,00%
10.	Cont. Prev. s/Rec. Bruta (Lei 128444/13 - Desoneração)	I=	0,00%

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

$$\text{BDI} = 23,64\%$$

Rômulo Luís de Lima Ripa

Prefeito Municipal

Jordi Leonardo D. Puglieri

Eng.º Civil - CREA/SP 5069946263



**PREFEITURA DE PORTO FERREIRA**  
**“A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO”**  
**SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO**

<b>Objeto</b>	Obras de Proteção e Combate a Incêndio no CEMI Dr. Américo Montenegro
<b>Endereço:</b>	Av. Dr. José Ferreira de Azambuja
<b>Local</b>	Porto Ferreira 05 de Setembro de 2024
<b>Fonte:</b>	CDHU 194 (Ref.: 06/2024) ; SINÁPI (Ref.: 07/2024) ; EDIF (Ref.: 01/2024) ; FDE (Ref.: 07/2024) TODAS SEM DESONERAÇÃO
<b>BDI:</b>	23,64% conforme memória de cálculo
<b>ART:</b>	

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO ATIVIDADE	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	TOTAL
1.	Serviços Preliminares	R\$ 16.283,68						R\$ 16.283,68
		<b>R\$ 16.283,68</b>						
2.	Instalações Hidráulicas	R\$ 6.275,58						R\$ 6.275,58
		<b>R\$ 6.275,58</b>						
3.	Instalações Elétricas	R\$ 938,27						R\$ 938,27
		<b>R\$ 938,27</b>						
4.	Extintores e Sinalização	R\$ 1.129,92						R\$ 1.129,92
		<b>R\$ 1.129,92</b>						
5.	Serviços Complementares	72.096,74	R\$ 88.118,23					R\$ 160.214,97
		<b>72.096,74</b>	<b>R\$ 160.214,97</b>					
<b>TOTAL MENSAL</b>		<b>R\$ 96.724,19</b>	<b>R\$ 88.118,23</b>					
<b>TOTAL MENSAL %</b>		<b>52,33%</b>	<b>47,67%</b>					
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>R\$ 96.724,19</b>	<b>R\$ 184.842,42</b>					
<b>TOTAL ACUMULADO %</b>		<b>52,33%</b>	<b>100,00%</b>					

Rômulo Luís de Lima Ripa  
Prefeito Municipal

Jordi Leonardo D. Puglieri  
Engº Civil CREA/SP 5069946263





PREFEITURA DE PORTO FERREIRA  
"A CAPITAL NACIONAL DA CERÂMICA ARTÍSTICA E DA DECORAÇÃO"  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Objeto	Obras de Proteção e Combate a Incêndio no CEMI Dr. Américo Montenegro
Endereço:	Av. Dr. José Ferreira de Azambuja
Local	Porto Ferreira 05 de Setembro de 2024
Fonte:	CDHU 194 (Ref.: 06/2024) ; SINÁPI (Ref.: 07/2024) ; EDIF (Ref.: 01/2024) ; FDE (Ref.: 07/2024) TODAS SEM DESONERAÇÃO
BDI:	23,64% conforme memória de cálculo
ART:	

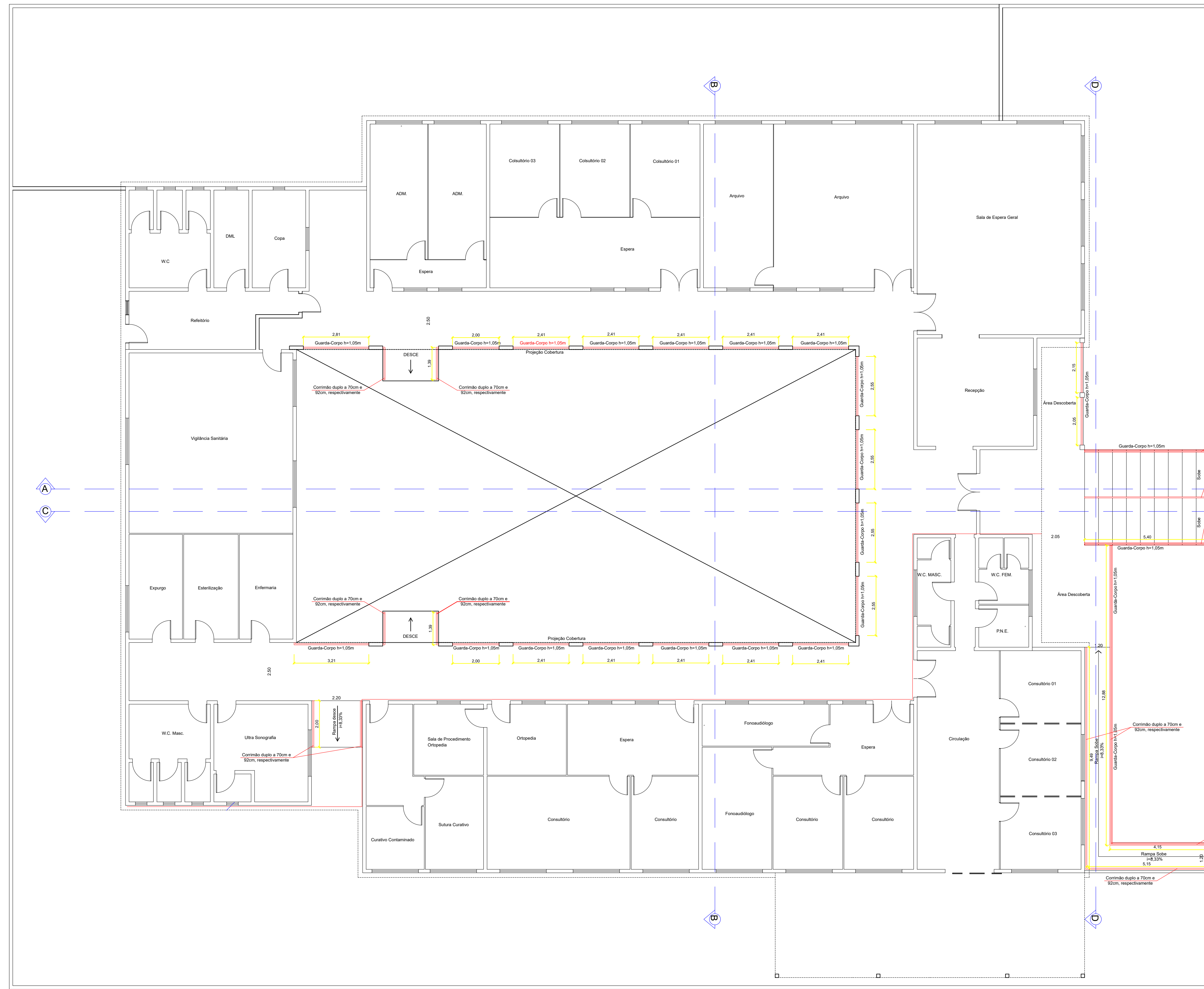
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO UNIT. C/ BDI	TOTAL
1.			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 16.283,68</b>
1. 1. 1	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	6,00	R\$ 345,83	R\$ 427,58	R\$ 2.565,48
1. 1. 2	B.01.000.020118	CDHU	Engenheiro sênior de civil	h	20,00	R\$ 92,21	R\$ 114,01	R\$ 2.280,20
1. 1. 3	B.01.000.010118	CDHU	Encanador	h	20,00	R\$ 13,69	R\$ 16,93	R\$ 338,60
1. 1. 4	B.01.000.010119	CDHU	Ajudante de encanador	h	20,00	R\$ 9,39	R\$ 11,61	R\$ 232,20
1. 1. 5	B.01.000.010115	CDHU	Eletricista	h	20,00	R\$ 13,69	R\$ 16,93	R\$ 338,60
1. 1. 6	B.01.000.010116	CDHU	Ajudante eletricista	h	20,00	R\$ 9,39	R\$ 11,61	R\$ 232,20
1. 1. 7	B.01.000.010144	CDHU	Serralheiro	h	24,00	R\$ 14,91	R\$ 18,43	R\$ 442,32
1. 1. 8	B.01.000.010145	CDHU	Ajudante serralheiro	h	24,00	R\$ 9,39	R\$ 11,61	R\$ 278,64
1. 1. 9	20-05-36	EDIF	Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB junto ao corpo de bombeiros para edificações até 2000 m2	unid.	1,00	R\$ 3.492,78	R\$ 4.318,47	R\$ 4.318,47
1. 1. 10	04.12.020	CDHU	Retirada de conjunto motor-bomba	unid.	1,00	R\$ 99,53	R\$ 123,06	R\$ 123,06
1. 1. 11	09.13.035	FDE	Relatório de inspeção e medição com laudo técnico do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas conforme NBR 5419	unid.	1,00	R\$ 2.694,96	R\$ 3.332,05	R\$ 3.332,05
1. 1. 12	08.80.040	FDE	Laudo com teste de estanqueidade em instal. de redes de distrib. de gases combust. NBR 15526/07	unid.	1,00	R\$ 1.457,34	R\$ 1.801,86	R\$ 1.801,86
2.			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 6.275,58</b>
2. 2. 1.	50.01.340	CDHU	Abrigo para registro de recalque tipo coluna, completo - inclusive tubulações e válvulas	unid.	1,00	R\$ 3.639,45	R\$ 4.499,82	R\$ 4.499,82
2. 2. 2.	37.530	SINÁPI	Mangueira de incêndio tipo 2 de 1 1/2' comprimento 30 m, tecido em fios de poliéster tubo interno de borracha sintética com uniões	unid.	2,00	R\$ 718,12	R\$ 887,88	R\$ 1.775,76
3.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 938,27</b>
3. 3. 2	50.05.270	CDHU	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	unid.	1,00	R\$ 758,87	R\$ 938,27	R\$ 938,27
4.			<b>EXTINTORES E SINALIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 1.129,92</b>
4. 5. 1	50.10.110	CDHU	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	unid.	2,00	R\$ 233,32	R\$ 288,48	R\$ 576,96
4. 5. 2.	50.10.100	CDHU	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	unid.	2,00	R\$ 223,62	R\$ 276,48	R\$ 552,96

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO UNIT. C/ BDI	TOTAL
<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>								<b>R\$ 160.214,97</b>
5.6.1	20.260	SINÁPI	Mangueira para gás - GLP, PVC, trancada, diâmetro de 3/8", comprimento de 1m (normatizada)	unid.	1,00	R\$ 16,04	R\$ 19,83	R\$ 19,83
5.6.2	11.756	SINÁPI	Regulador de pressão gás GLP de 2o. Estágio	unid.	1,00	R\$ 32,19	R\$ 39,80	R\$ 39,80
5.6.3	08-003-006	EDIF	PP.35/36 - porta em ferro perfilado com tela para abrigo de gás	m <sup>2</sup>	0,80	R\$ 427,75	R\$ 528,87	R\$ 423,10
5.6.8	10-007-062	EDIF	Hv.09/11 - abrigo para gás em alvenaria revestida para 2 botijões	unid.	1,00	R\$ 859,24	R\$ 1.062,36	R\$ 1.062,36
5.6.9	06.03.100	FDE	CO-34 corrimão duplo aço galvanizado com pintura esmalte	m	74,20	R\$ 613,55	R\$ 758,59	R\$ 56.287,38
5.6.12	0.06.000.0605 06	CDHU	Tube galvanizado, DN= 2' DIN 2440 classe média	m	33,85	R\$ 72,00	R\$ 89,02	R\$ 3.013,33
5.6.13	15.03.074	FDE	Pintura duas demãos esmalte face aparente de tubulação ø 2"	m	33,85	R\$ 13,67	R\$ 16,90	R\$ 572,07
5.6.14	06.03.111	FDE	CO-45 guarda-corpo tubular com gradil de fechamento h=110cm aço galvanizado com pintura esmalte	m	81,60	R\$ 963,23	R\$ 1.190,94	R\$ 97.180,70
5.6.15	99.814	SINÁPI	Limpeza final	m <sup>2</sup>	503,55	R\$ 2,60	R\$ 3,21	R\$ 1.616,40
<b>TOTAL</b>								<b>R\$ 184.842,42</b>

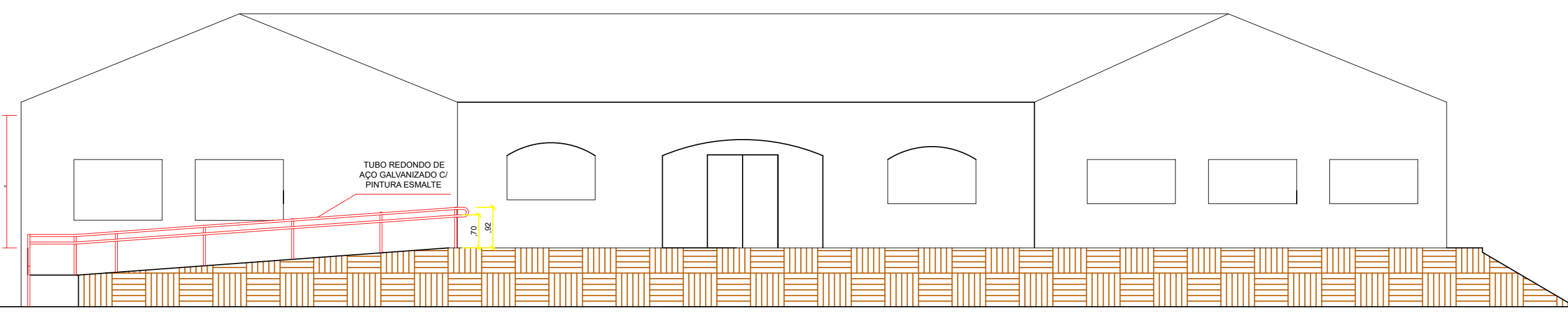
Rômulo Luís de Lima Ripa  
Prefeito Municipal

Jordi Leonardo D. Puglieri  
Engº Civil - CREA/SP 5069946263

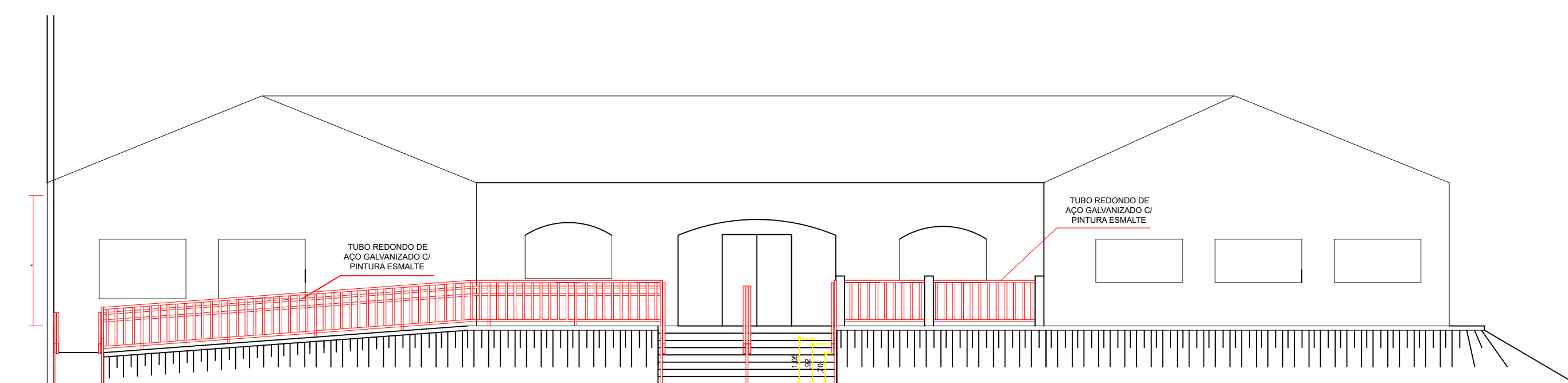


VISTA A - ESCALA 1:100

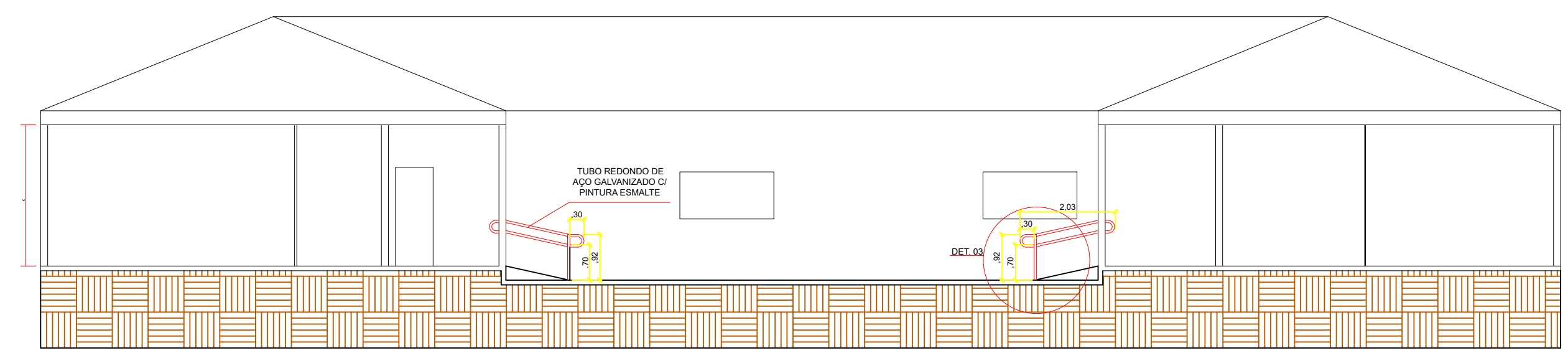
LEGENDA	
CORRIMÃO E GUARDA CORPO	



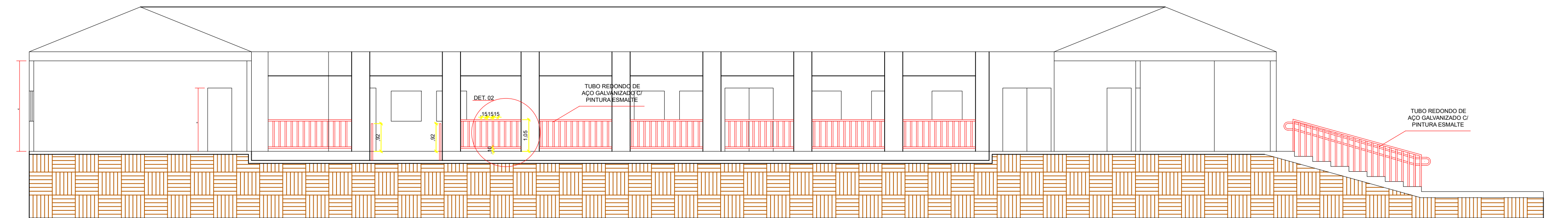
CORTE DD - ESCALA 1:100



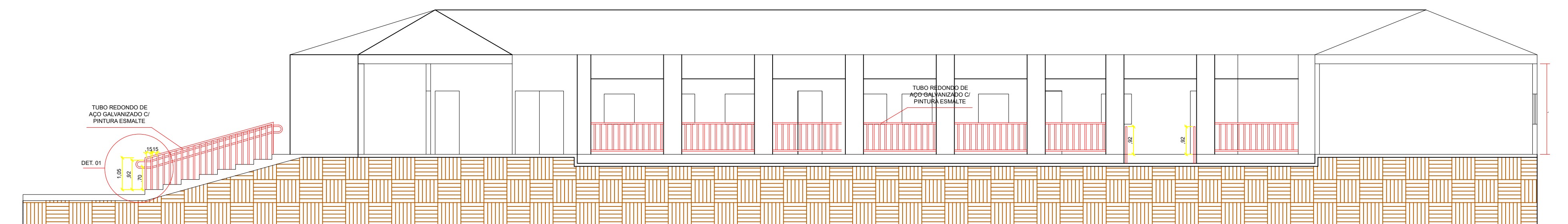
VISTA A - ESCALA 1:100



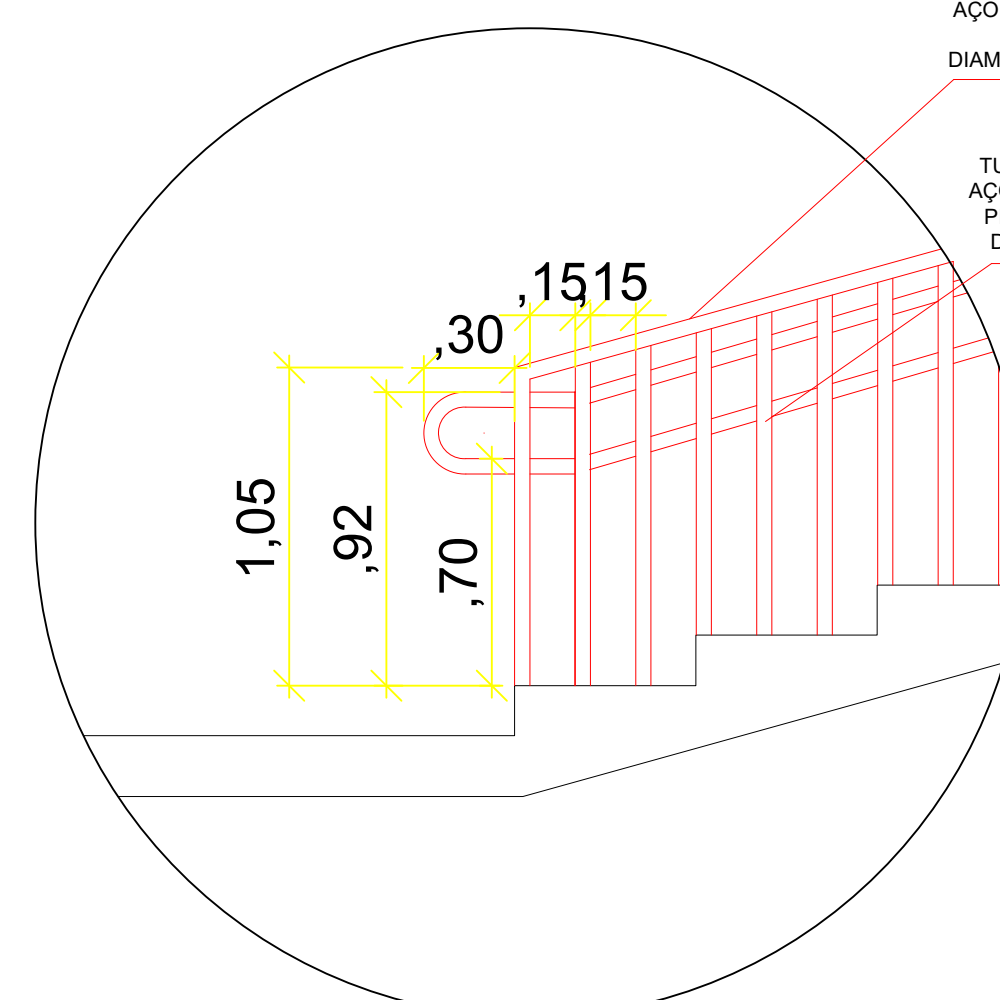
CORTE BB - ESCALA 1:100



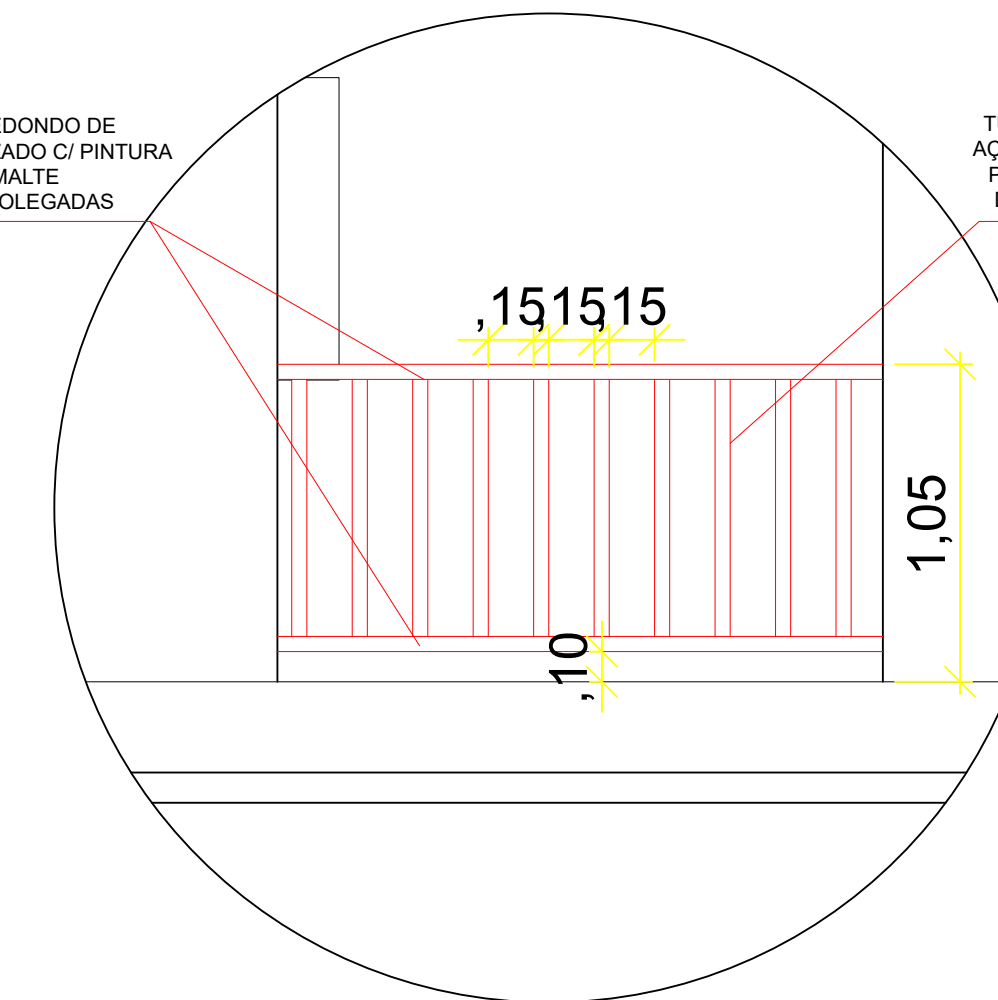
CORTE AA - ESCALA 1:100



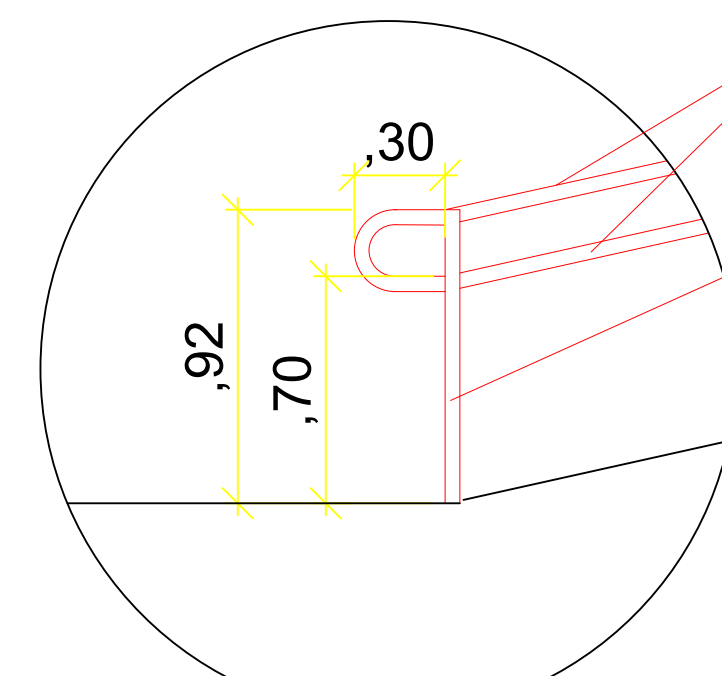
CORTE CC - ESCALA 1:100



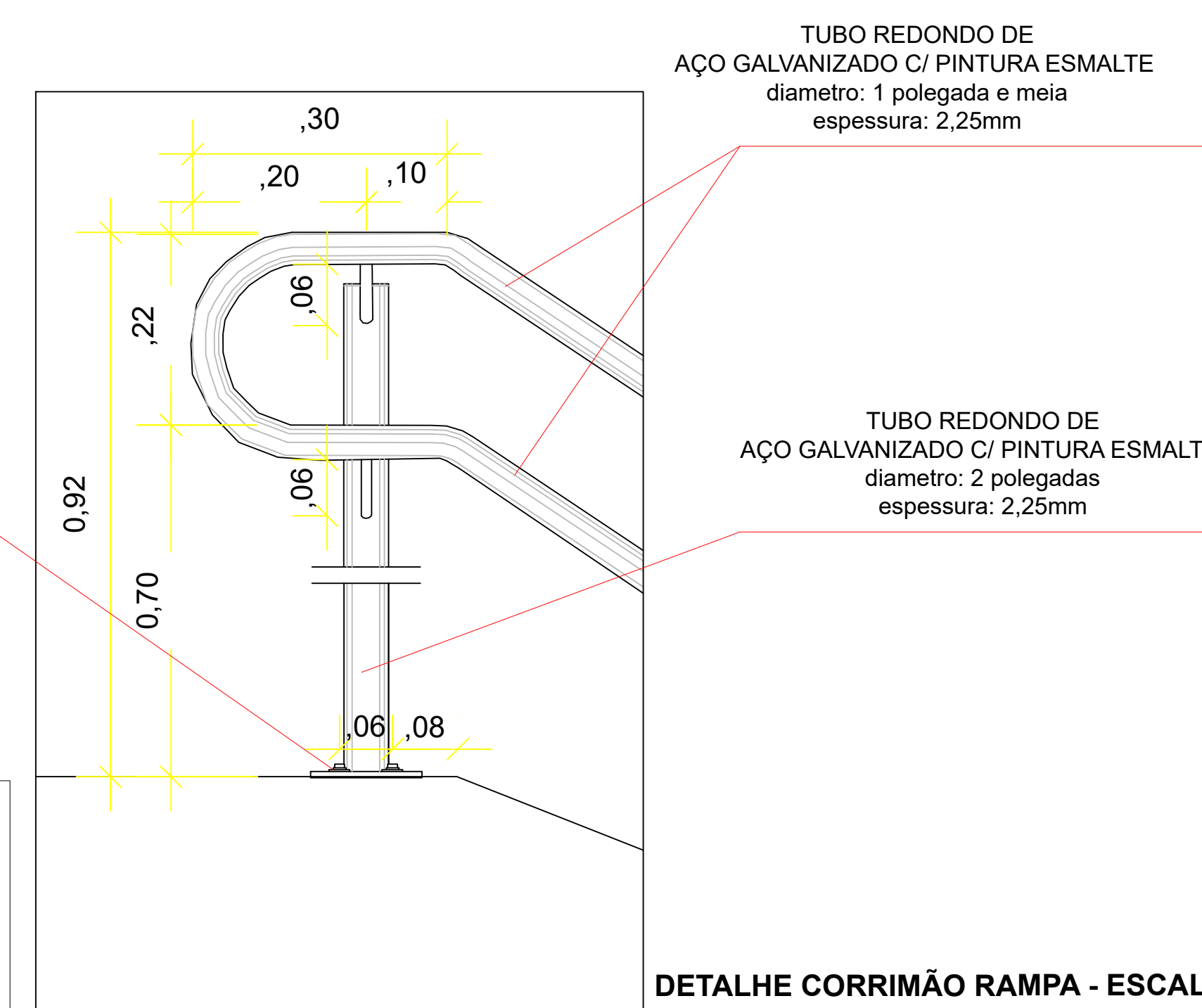
DETALHE 01 - ESCALA 1:25



DETALHE 02 - ESCALA 1:25



DETALHE 03 - ESCALA 1:25



DETALHE CORRIMÃO RAMPA - ESCALA 1:25

NOTA  
 GUARDA-CORPO = 1,05 m de altura; e aberturas de 15 cm nas guardas vazadas.  
 CORRIMÃO = duplo a 70cm e 92cm, respectivamente nas rampas.  
 CORRIMÃO = Entre 80cm e 92cm nas escadas.

QUANTITATIVO DE BARRAS GUARDA CORPO	
TUBULAÇÃO	QUANTIDADE (METRO LINEAR)
BARRA DE 2 POLEGADAS	160,9M
BARRA DE 1,5CM	334,55 M

QUANTITATIVO DE BARRAS CORRIMÃO	
TUBULAÇÃO	QUANTIDADE (METRO LINEAR)
BARRA DE 1 POLEGADA E MEIA	65,27M
BARRAS DE 2 POLEGADAS (MONTANTES)	33,85M

PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA 01/01

OBRA: CEMI - CENTRO DE ESPECIALIDADES MEDICAS E IMAGEM  
 LOCAL: Av. Dr. José Ferreira Azambuja, 15  
 CENTRO, PORTO FERREIRA/SP  
 INSCRIÇÃO CADASTRAL:  
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

ÁREAS:  
 TERRENO ..... 2.185m²  
 CONSTRUÇÃO ..... 303,55m²  
 DESENHO:  
 ARQ.  
 ESCALAS:  
 INDICADAS NO PROJETO  
 DATA:  
 SETEMBRO / 2023

Autorização: fotos: 02/04/2023 DE: CARA BARRA  
 Para verificar a validade das assinaturas, acesse: https://portoferreira.sp.gov.br/assinaturas





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4C2F-43D3-BCDA-F739

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ ROMULO LUIS DE LIMA RIPA (CPF 350.XXX.XXX-33) em 14/11/2024 11:09:07 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://portoferreira.1doc.com.br/verificacao/4C2F-43D3-BCDA-F739>